

UNA  
FORMULA  
MAI VISTA  
PRIMA



**Dragoinvest** s.r.l.

Progettazione e  
promozione immobiliare



Con **Drago Invest**  
la tua nuova casa  
ad un **prezzo**  
**All Inclusive**



**Sabato 1 ottobre 2011 alle ore 16,30**

Drago Invest ti invita all'happy hour della Residenza Zaffiro.  
Un'occasione unica per scegliere e prenotare il tuo  
appartamento a condizioni straordinarie.



# Residenza Zaffiro

L'investimento in felicità  
alla portata di tutti

Pronta co  
Vieni e to  
mano la qu  
tua nuo

Acquista oggi a **condizioni introvabili** sul mercato e diventa subito proprietario della tua nuova casa, **senza versare l'anticipo e senza pagare le spese accessorie**. Entra subito nel tuo appartamento e **paghi le rate del mutuo al posto dell'affitto!**

- Appartamenti luminosi in posizione privilegiata
- Massima comodità: tutti i servizi a portata di mano
- Imbattibile rapporto qualità prezzo.



**Drago Invest ti invita  
all'happy hour della  
residenza Zaffiro**

- Chiama subito il **0932 842483**
- Prenota una visita della residenza
- Conferma la tua presenza **all'happy hour del 1 ottobre alle 16,30**  
... e sarai uno dei fortunati a ricevere le nostre straordinarie condizioni all inclusive!

insegna.  
 bocca con  
 qualità della  
 tua casa.

Entra in  
 casa in 4  
 mosse

- 1) Scopri la qualità degli appartamenti prenotando una visita alla residenza.
- 2) Confronta i prezzi con altre Residenze.
- 3) Acquista con mutuo al 100% e senza spese aggiuntive.
- 4) Abita da subito la tua nuova casa.

La prima  
 residenza che  
 nel prezzo  
 include tutto.

**ECCO QUANTO PUOI RISPARMIARE OGGI:**  
 Esempio di appartamento di € 150.000

IERI	OGGI
Atto d'acquisto € 2.800	<b>€ 0</b>
Atto di mutuo € 1.000	
Spese bancarie € 550	
Allacc. utenze € 900	
Iva 4%* € 6.000	
<b>€ 11.250</b>	

Oggi tutto questo lo offre **Drago Invest**

\*ESCLUSIVAMENTE PER L'ACQUISTO DELLA PRIMA CASA

ALL INCLUSIVE FINO AL 16 OTTOBRE 2011			
#	TIPOLOGIA	PREZZO	RATA MUTUO
A001	Alloggio piano terra mq 80 + mq 35	160.000	----
A002	Alloggio piano terra mq 90 + mq 100	200.000	----
A003	Alloggio piano primo mq 80 + mq 10	150.000	€ 522,00
A006	Alloggio piano secondo mq 90 + mq 21	170.000	----
A007	Alloggio piano attico mq 130 + mq 100	290.000	----



L'EFFICIENZA ENERGETICA MISURA LA CAPACITÀ DI GARANTIRE UN DETERMINATO SERVIZIO, AD ESEMPIO IL RISCALDAMENTO, ATTRAVERSO LA FORNITURA DELLA MINOR QUANTITÀ DI ENERGIA POSSIBILE. LA CERTIFICAZIONE ENERGETICA È UN ATTO INFORMATIVO VOLTO A SENSIBILIZZARE I CITTADINI E A TUTELARE L'INTERESSE DELLA COLLETTIVITÀ ALLA RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI.



## Scegli la qualità, la convenienza e le garanzie Drago Invest

### 1. Qualità

Residenza Zaffiro è una moderna e luminosa residenza circondata da ampi spazi verdi.

### 2. Minimi consumi

La classe energetica certificata è garanzia di un elevato risparmio energetico.

### 3. Alloggi personalizzati

Personalizzazione gratuita con il nostro team di tecnici.

### 4. Nessun costo di intermediazione

Non è previsto alcun costo aggiuntivo al momento dell'acquisto.

### 5. Trasparenza

Chiarezza nel contratto e nei termini d'acquisto.

### 6. Pagamenti personalizzati

Scelta della rata con prodotti finanziari esclusivi

### 7. Garanzia

Assistenza post-vendita gratuita



## Progettazione e promozione immobiliare

Via Dolomiti, 4 | 97018 Scicli (RG)  
Tel. 0932 842483 | Fax 0932 842598  
[www.dragoinvest.eu](http://www.dragoinvest.eu)  
[info@dragoinvest.eu](mailto:info@dragoinvest.eu)